

J e g y z ő k ö n y v

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2018. június 13.**
napján 9.00 órakor, a polgármesteri hivatal nagytermében (Somogytúr, Árpád u.34.) megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről.

Készült: 2 példányban

1 pld. –Somogy Megyei Kormányhivatal vezetője

1 pld. - Irattár - Helyben

J e g y z ő k ö n y v

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. június 13.
napján a polgármesteri hivatal nagytermében (Somogytúr, Árpád u. 34.) 9.00 órakor megtartott rendkívüli
nyilvános testületi üléséről

Jelen voltak:

Müller Tibor	polgármester
Horváth István	alpolgármester
Nemes László	képviselő
Tóth József	képviselő

Távol vannak:

Gombos Gábor	képviselő
--------------	-----------

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Nagy Gábor	jegyző
----------------	--------

Müller Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Horváth István és Tóth József képviselők személyében. A jegyzőkönyvet Dr. Nagy Gábor jegyző vezeti.

A Képviselőtestület egyhangúlag Horváth Istvánt és Tóth Józsefet jegyzőkönyv hitelesítőknak megválasztotta.

Napirend:

- 1. Településszerkezeti terv módosítása*
Előadó: Müller Tibor polgármester
- 2. Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001 (II.21.) önkormányzati rendelet módosítása*
Előadó: Müller Tibor polgármester

1.napirendi pont

Településszerkezeti terv módosítása

Előadó: Müller Tibor polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Müller Tibor polgármester kéri a testületet, akinek kérdése, észrevétele van, tegye fel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kéri a testületet, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kézfeltartással, 4 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza

26/2018 (VI.13.) KT. számú határozat

1) Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2018. (III.7.) képviselő-testületi határozatával jóváhagyott településfejlesztési döntés tekintetében, Somogytúr Község Önkormányzata 41/2000.(XI.2.) önkormányzati határozatával jóváhagyott, többször módosított, településszerkezeti tervének módosítását az alábbi mellékletekkel hagyta jóvá.

- melléklet: szerkezeti tervlap módosítással érintett tömbre vonatkozó részlete,
- melléklet: szerkezeti terv leírása,
- melléklet: a változások ütemezése.

- A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett módosítás a területi tervekkel összhangban van, azok módosítását nem teszi szükségessé. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem alakul ki, ezért a biológiai aktivitásérték számításától – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontjára figyelemmel eltekint.

3) A Képviselő-testület elrendeli a településszerkezeti terv egységes szerkezetben történő létrehozását.

Határidő: Azonnal

Felelős: Müller Tibor polgármester

2.napirendi pont

Somogytúr Község Helyi Építési Szabályozásáról szóló 8/2001 (II.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Müller Tibor polgármester

A rendelettervezet írásban elkészítve a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Müller Tibor polgármester kéri a testületet, hogy aki a rendelettervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

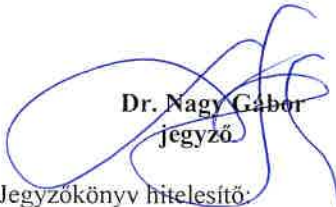
Megállapítja, hogy Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kézfeltartással, 5 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2018. (VI.13.) önkormányzati rendelete Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001
(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

További napirendi pont és hozzászólás nem volt, ezért Müller Tibor polgármester a nyílt ülést 9:30-kor bezárta.

K.m.f.


Dr. Nagy Gábor
jegyző
Jegyzőkönyv hitelesítő:


Horváth István
képviselő



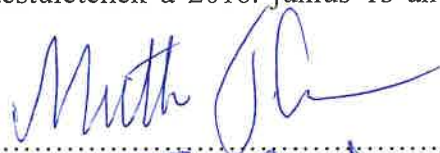

Müller Tibor
polgármester


Tóth József
képviselő

Jelenléti ív

Somogytúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2018. június 13-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Müller Tibor polgármester



Horváth István képviselő



Tóth József képviselő



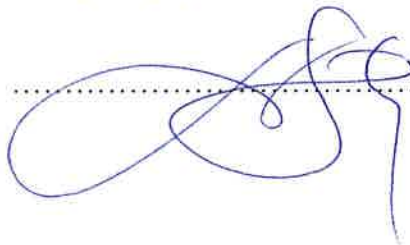
Gombos Gábor képviselő



Nemes László képviselő



Meghívottak:
Dr. Nagy Gábor



**SOMOGYTÚR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**

8683 Somogytúr, Árpád u. 34. Tel: 85/327-180

Ügyiratszám: TUR/31-11/2018.

M E G H Í V Ó

***A képviselő-testület 2018. június 13-án (szerda) 9:00 órákor
rendkívüli nyilvános testületi ülést tart, melyre Önt ezúton tisztelettel meghívom.***

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagyterme

Napirend:

- 1. Településszerkezeti terv módosítása***
Előadó: Müller Tibor polgármester
- 2. Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001 (II.21.) önkormányzati
rendelet módosítása***
Előadó: Müller Tibor polgármester

Somogytúr, 2018. június 11.


Müller Tibor
polgármester



Meghívottak:

Dr. Nagy Gábor jegyző

IV. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁT JÓVÁHAGYÓ HATÁROZAT TERVEZETE

Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2017. (.....) önkormányzati határozata.

- 1) Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2018.(III. 7.) Képviselő-testületi határozatával jóváhagyott településfejlesztési döntés tekintetében, Somogytúr Község Önkormányzata 41/2000. (XI. 2.) önkormányzati határozatával jóváhagyott, többször módosított, településszerkezeti tervének módosítását az alábbi mellékletekkel hagyja jóvá.
1. melléklet: szerkezeti tervlap módosítással érintett tömbre vonatkozó részlete
 2. melléklet: szerkezeti terv leírása,
 3. melléklet: a változások ütemezése,
- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett módosítás a területi tervekkel összhangban van, azok módosítását nem teszi szükségessé. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem alakul ki, ezért a biológiai aktivitásérték számításától - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés b) pontjára figyelemmel eltekint.
- 3) A Képviselő-testület elrendeli a településszerkezeti terv egységes szerkezetben történő létrehozását.

Felelős Müller Tibor polgármester
Közreműködik: Nagy László települési főépítész
Határidő: azonnal

Somogytúr, 2018.

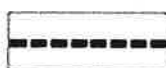
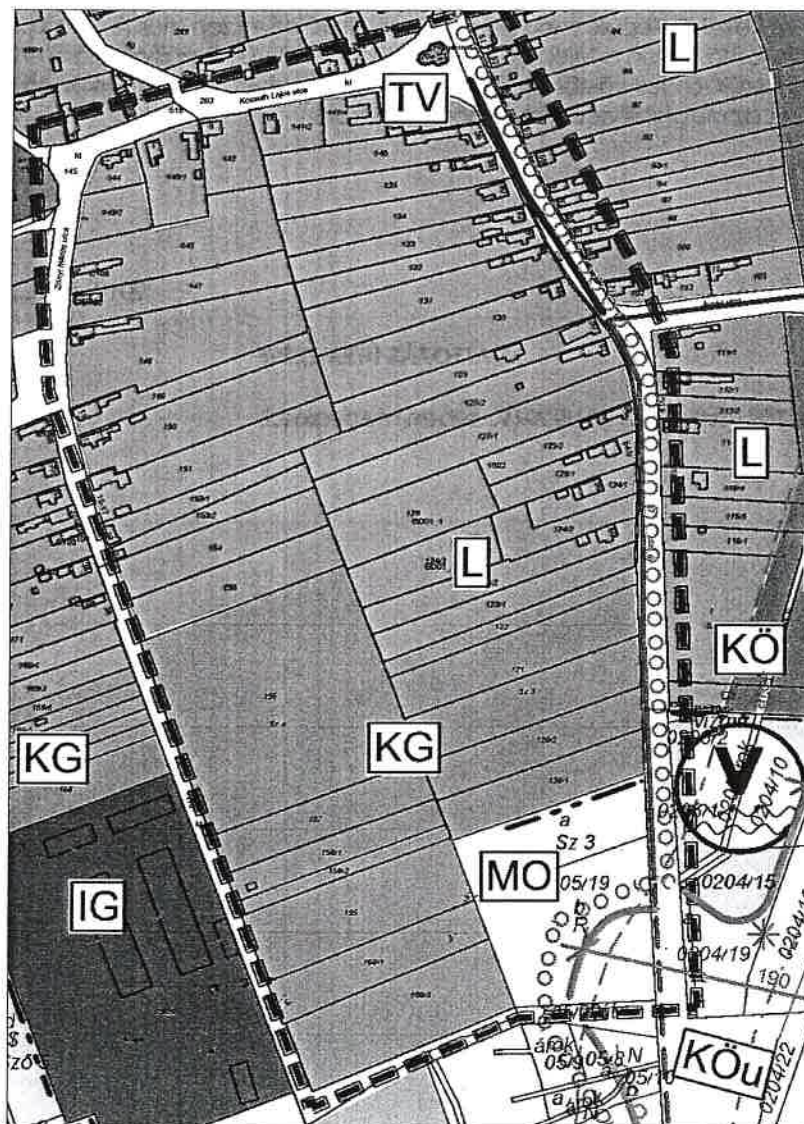
Müller Tibor sk.
polgármester

Dr Nagy Gábor sk
jegyző

1. melléklet
/2018. (.....) önk. határozathoz

1.SZERKEZETI TERVLAP

Somogytúr Képviselő-testülete 41/2000.(XI. 2.) önkormányzati határozatával jóváhagyott, többször módosított településszerkezeti tervét a Kossuth utca – Árpád utca – 05/20 hrsz-ú út és a Zrínyi utca által határolt tömbre vonatkozóan az alábbi tartalommal módosítja:



MÓDOSÍTÁSI TERÜLET

I. SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA

Előzmények, a módosítás helye, célja, várható hatása

Somogytúr településrendezési eszközeinek módosítására eddig öt alkalommal került sor. A Képviselő-testület a helyi építési szabályzatot (továbbiakban HÉSZ) 8/2001.(II.21.) önkormányzati rendeletével hagyta jóvá, melyet 49/2005. (VI.1.)/5/2010. (VIII.3.), 7/2016. (VII.20.), 9/2016. (X.26.), 9/2017. (XI.8.) önkormányzati rendeleteivel módosított.

Somogytúr a Balaton kiemelt üdülőkörzetébe tartozó település, így rá a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (BTSZ) előírásai vonatkoznak.

A módosítást igénylő fejlesztés a belterület déli részén, az Árpád utca nyugati oldalán, a 120/1, 120/2, 121/2, 121/1 és 122 hrsz-ú ingatlanokat érintően tervezett. Az ingatlanok főbb paraméterei:

hrsz	művelési ág	terület (m ²)	területfelhasználás a rendezési terv szerint	
			hatályos	tervezett
120/1	kivett, beépítetlen terület	4211	falusias lakóterület (FL)	kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (KG)
120/2		4213		
121/1		5419		
121/2		5480		
122		2105		
		2.1428		

Somogytúr hatályos belterületi szabályozási terve szerint az érintett ingatlanok falusias lakóterületek céljára kerültek kijelölésre, de beépítésükre eddig nem került sor. Ilyen igényre a jövőben sem lehet számítani. A község számos még beépítetlen lakótelekkel rendelkezik, az új lakóterületet is másutt, a község északi részén jelölték ki. A módosítással érintett terület, bár lakóterület céljára került kijelölésre egy nagyobb, összefüggő gazdasági terület határán, arra nem lehet számítani, hogy övezeti átsorolásuk akár hosszú távon is lakótelek hiányt eredményez.

Mivel az érintett ingatlanok közlekedési szempontból kiváló adottságokkal rendelkeznek, Somogytúr Látványos Összekötő régi 67-es út mentén, az R 67 számú gyorsút csomópontjától mintegy 100 méterre található, felmerült annak az igénye, hogy a terület kerüljön kereskedelmi- szolgáltató gazdasági területbe átsorolásra. Tulajdonosa és leendő üzemeltetője a Vecserhát Kft, már több éve jelentős térségi gyümölcs felvásárlással és értékesítéssel foglalkozik, itt tervezi kialakítani új telephelyét, ahol a raktározás mellett, hűtőházat és csomagoló is üzemeltetnének, döntően a Balaton parti és a külföldi igények kielégítésére. A telephely gépjármű forgalma viszonylag csekély és döntően a nyári időszakra koncentrálódik. Június 15-től augusztus 15-ig történének a főbb ki- és beszállítások, amikor is a gyümölcsöt átlag napi három teherautóval hozzák be, az elszállítást napi két kamionnal szállítanák el.

A HÉSZ 2/A. § szerint „FL” jelű falusias lakóterületre az alábbi előírások érvényesek:

5.§ FL övezeti jelű falusias lakóterületek szabályozása

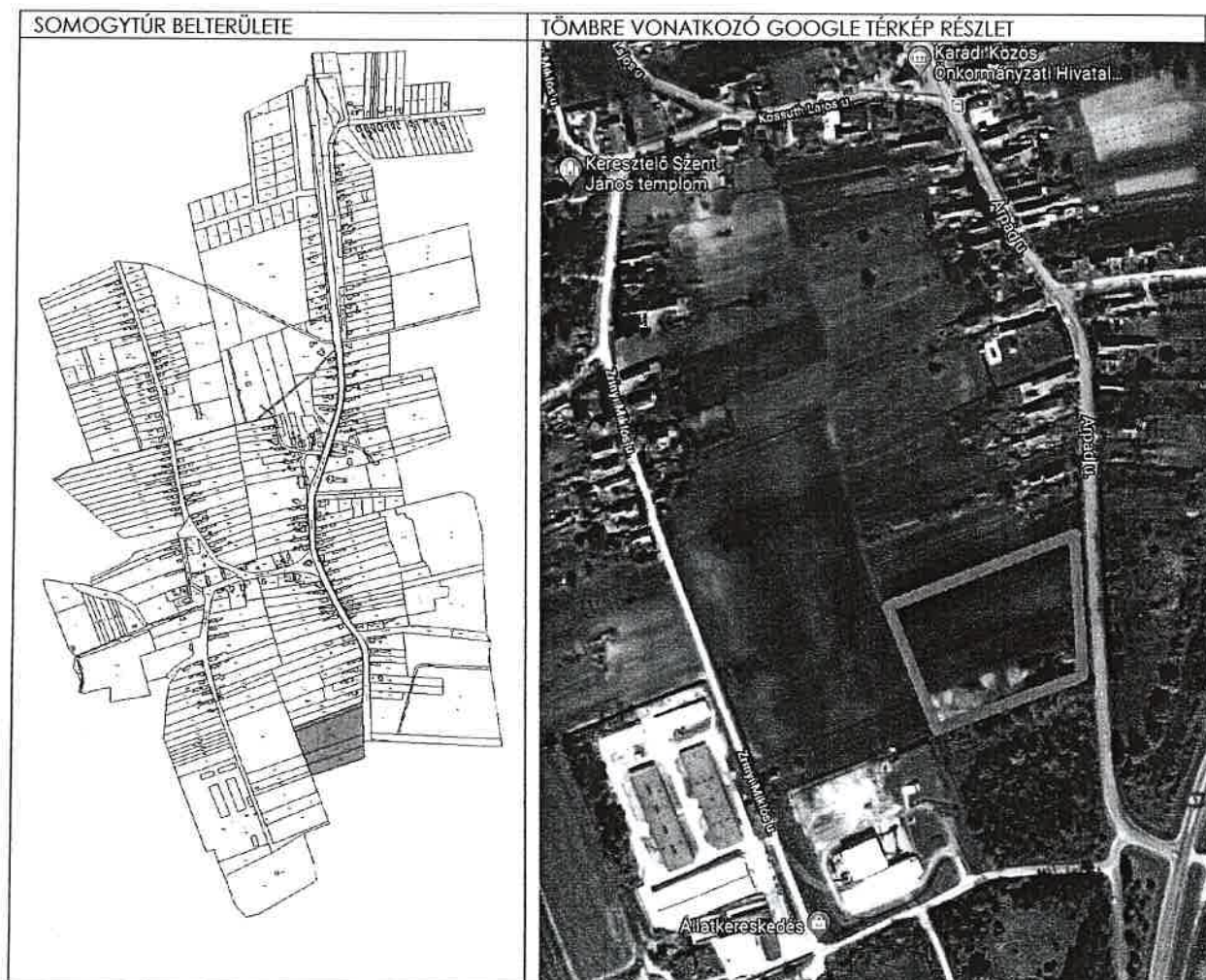
- (1) Az övezet területén az alábbi létesítmények helyezhetők el:
1. Lakóépület (legfeljebb 2 lakásegység),
 2. A terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró mező- és erdőgazdasági (üzemi) építmény,
 3. A helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,
 4. Szálláshely szolgáltató épület (legfeljebb 15 fh),
 5. A terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró kézműipari építmény,
 6. Járműtároló (legfeljebb 6 db, 3,5 t önsúlyt meg nem haladó gépjármű, illetve munkagép részére)
- (2) Az övezet tömbjein megengedett legnagyobb szintterület-sűrűség 0,5
- (3) Telekalakítás esetén a létrejövő új telkek mindegyikének

Korm. rendeletben meghatározott környezeti vizsgálat elkészítését, mivel a HÉSZ előírásai szerint a területen nem folytatható jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenység. Környezeti hatásait tekintve meg kell hogy feleljen a falusias lakóterületen megengedett határértékeknek.

A területen felépítendő létesítmények döntően korszerű szerkezetek alkalmazásával, de a hagyományos falusi településképbe illő formai jegyekkel valósulnak meg. Erre vonatkozóan garanciát ad a településkép védelméről szóló 68/2017. (XI.15.) KT. rendelet, II. fejezet 3.§, (4) bekezdése is, mely a gazdasági területekre vonatkozó településképi követelményeket az alábbiak szerint fogalmazza meg:

„(4) Gazdasági területen és a külterületi mezőgazdasági területen az épületeket magas tetővel kell ellátni, a tető héjazata hagyományos cserép, vagy betoncserep, fémlemez és egyéb lemezfedés lehet, terrakotta, grafit-szürke színben. A tető hajlásszöge 15-45 fok közötti lehet. Az épület homlokzatát, tetőzetét csillogásmentesen kell kialakítani, színezése fehér, tört fehér, halvány sárga színű lehet.

Módosítással érintett terület helye:



A módosítás **érinti a belterületi szabályozási- és a településszerkezeti tervet**, a HÉSZ-t csak annyiban, hogy a tömbre vonatkozó szabályozási tervet módosítani- és ezt hatályba léptetni szükséges.

A következőkben a hatályos és tervezett belterületi szabályozási terv részleteit mutatjuk be. A 2001.-ben készült belterületi szabályozási terv hagyományos kézi feldolgozással, az akkor hatályos állapotnak megfelelően készült. A módosítást az eredeti tervek digitalizálásával, a tömbre vonatkozó alap-térkép állami alapadatoknak megfelelő cseréjével oldottuk meg. A terv feldolgozását, jelöléseit az eredeti állapot megtartásával készítettük (monokróm formában).

II. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA

Somogytúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018. (.....) önkormányzati rendelete

**Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001.(II. 21.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a település-rendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Somogytúr Község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001. (II. 21.) önkormányzati rendelet belterületi szabályozási tervlapjának a Kossuth utca – Árpád utca – 05/20 hrsz-ú út és a Zrínyi utca által határolt tömbre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. melléklete szerinti normatartalom lép.
- (2) A belterületi szabályozási terv jelmagyarázatának normatartalma e rendelet 2. melléklete normatartalmának megfelelően módosul.

2.§

Ez a rendelet az elfogadását követő napon lép hatályba.
Somogytúr, 2018..hó-án.

Dr Nagy Gábor
jegyző sk.

Müller Tibor
polgármester

1. melléklet

----	BELTERÜLETI HATÁR
---	MEGLÉVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
-----	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
-----	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI HATÁR
-----	ÖVEZETI HATÁR
---	ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
-----	VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
-----	TELEKHATÁR /IRÁNYADÓ/
	TELEK ZÖLDFELÜLETKÉNT MEGTARTANDÓ RÉSZÉ
ET, Q, SZ	ELVI ÉP. ENG. TERV SZERINT; OLDALHATÁRON ÁLLÓ; SZABADONÁLLÓ

0	30	BÉEPÍTÉSI MÓD	BÉEPÍTETTSÉG(%)
5,0	1000	ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG(m)	TELEKHATÁR(m²)

(FL)	FALUSI LAKÓTERÜLET
(Lke)	KERTVÁROSIS LAKÓTERÜLET
(KV)	KÖZPONTI VEGYES TERÜLET
(TV)	TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET
(IG)	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
(KG)	KÉRESKEDELMİ GAZDASÁGI TERÜLET
(KP)	ZÖLDTERÜLET
(T)	KÜLÖNLEGES TERÜLET
(VT)	EGYÉB TERÜLET
(E)	ERDŐTERÜLET
(K)	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
(M)	MÉZŐGAZDASÁGI TERÜLET
▲	BUSZMEGÁLLÓ /IRÁNYADÓ/

--- M ---	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
--- H ---	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA /IRÁNYADÓ/
--- R ---	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA /IRÁNYADÓ/
	MŰEMLÉK
	HELYI MŰVI ÉRTÉK /IRÁNYADÓ/

JELMAGYARÁZAT

	Szabályozott terület határa		Kertes mezőgazdasági terület, nem beépíthető
	Boltterületi határ meglévő tervezett		Erdőterület , gazdasági erdő
	R 67, j. gyorsút		Erdőterület , gazdasági erdő-tervezett
	Országos út, meglévő (67-es)		Erdőtelepítésre alkalmas terület
	Országos mellékút, meglévő (6514-es)		Kiváló termőhelyi adottságú gazdasági-erdő
	Helyi út, tervezett		Erdőterület , meglévő védelmi erdő
	Méretvonal, védőtávolság		Erdőterület , tervezett védelmi erdő
	Vízfolyás átvezetés, köztút alatt		Kiváló termőhelyi adottságú védelmi erdő
	Országos kerékpárút, tervezett meglévő		Erdőterület, turisztikai erdő, meglévő
	Régészeti lelőhely határa		Kiváló termőhelyi adottságú turisztikai-erdő
	Ökológiai magterület határa Ökológiai folyosó határa		Különleges terület - meglévő temető
	Ökológiai rehabilitációt igénylő terület határa		Különleges terület - Sportterület meglévő
	Natura 2000 terület határa		Különleges terület -idegenforgalmi terület,-tervezett
	Regionális és térségi szennyvízvezeték védőtávolsága 5-5 m		Különleges terület -kommunális hulladéklerakó szennyvíztisztítóhely, meglévő
	Nagy-középrnyomású gázvezeték védőtávolsága 5-5 m		Különleges terület -megújuló energiaforrás területe
	Elektromos vezeték, 20 kV védőtávolsága 2,5-2,5 m		
	Vízterelőnek kitett terület		
	Felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület		
	Bányászati joggal lefedett terület határa (0101, 0102, 0105/2, 0105/3 hrsz)		
	Közlekedési terület-köztút		
	Lakóterület meglévő		
	Közmű terület		
	Vízgazdálkodási terület		
	Központi vegyes terület		
	Településközpont vegyes terület meglévő		
	Gazdasági terület - Ipari,mezőgazdasági- meglévő		
	Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató- meglévő		
	Zöldterület - közpark meglévő		
	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület		
	Általános mezőgazdasági terület		
	Általános mezőgazdasági terület, be nem építhető		

**Somogytúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2018. (VI.13.) önkormányzati rendelete
Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001.(II. 21.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62.§ (6) bekezdés 6) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény. 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a település-rendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alapján a következőket rendeli el:

1.§

- (1) Somogytúr Község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001. (II. 21.) önkormányzati rendelet belterületi szabályozási tervlapjának a Kossuth utca – Árpád utca – 05/20 hrsz-ú út és a Zrínyi utca által határolt földre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. melléklete szerinti normatartalom lép.
- (2) A belterületi szabályozási terv jelmagyarázatának normatartalma e rendelet 2. melléklete normatartalmának megfelelően módosul.

2.§

Ez a rendelet az elfogadását követő napon lép hatályba.

Somogytúr, 2018.06. hó 13.-án.

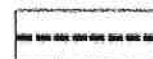
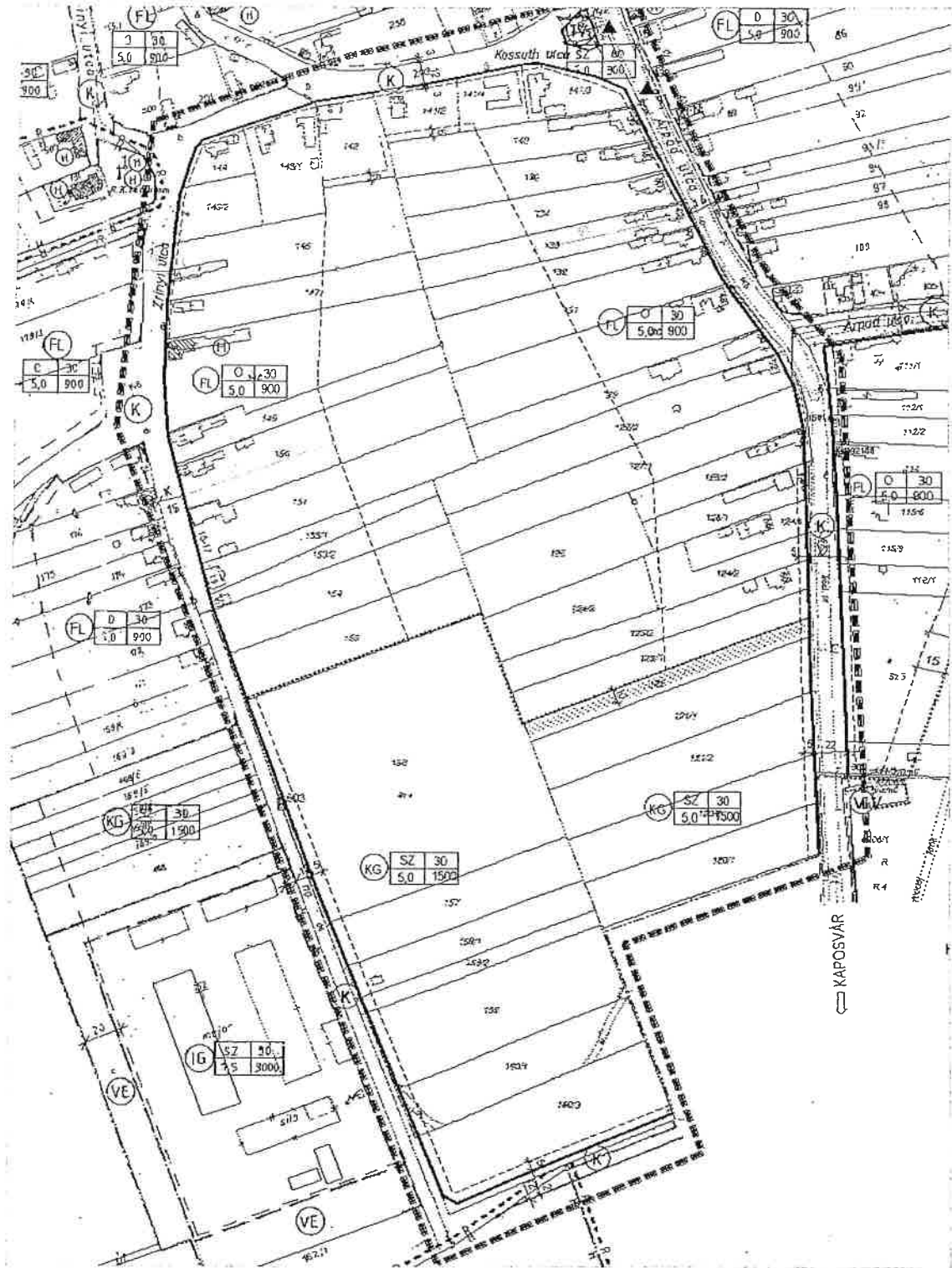
Dr. Nagy Gábor
jegyző



Müller Tibor
polgármester

1. SZ. MELLÉKLET

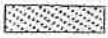
a 6./2018. (VI. 13.) önkormányzati rendelethez



MÓDOSÍTÁSI TERÜLET

2. SZ. MELLÉKLET.

A 6/2018. (VI. 13) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL

----	BELTERÜLETI HATÁR
---	MEGLÉVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
----	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
----	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI HATÁR
-----	ÖVEZETI HATÁR
---	ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
----	VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
----	TELEKHATÁR /IRÁNYADÓ/
	TELEK ZÖLDFELÜLETKÉNT MEGTARTANDÓ RÉSZÉ
ET, O, SZ	ELVI ÉP. ENG. TERV SZERINT; OLDALHATÁRON ÁLLÓ; SZABADON ÁLLÓ

0	30	BÉÉPÍTÉSI MÓD	BÉÉPÍTETTSÉG(%)
5.0	1000	ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG(m)	TELEK HATÁR(m ²)
(FL)		FALUSI LAKÓTERÜLET	
(Lke)		KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET	
(KV)		KÖZPONTI VEGYES TERÜLET	
(TV)		TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET	
(IG)		IPARI GAZDASÁGI TERÜLET	
(KG)		KÉRESKEDELMI GAZDASÁGI TERÜLET	
(KP)		ZÖLDTERÜLET	
(T)		KÜLÖNLEGES TERÜLET	
(VT)		EGYÉB TERÜLET	
(E)		ERDŐTERÜLET	
(K)		KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
(M)		MÉZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
▲		BUSZMEGÁLLÓ /IRÁNYADÓ/	

--- M ---	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
--- H ---	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA /IRÁNYADÓ/
--- R ---	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA /IRÁNYADÓ/
	MŰEMLEK
	HELYI MŰVI ÉRTÉK /IRÁNYADÓ/