

TÁRGYMUTATÓ

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2020. február 19** napján 9.00 órakor, a polgármesteri hivatal nagytermében (Somogytúr, Árpád u.34.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

15/2020 (II.19.) KT. számú határozat	Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása és az ülés napirendi pontjainak elfogadása
16/2020 (II.19.) KT. számú határozat	41/2000.(XI.2.) KT. határozatával elfogadott településszerkezeti terv módosítása
1/2020 (I.29.) KT. számú rendelet	Somogytúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2020. (II.19.) önkormányzati rendelete a Somogytúrközség helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001. (II.21.) sz. Önk. rendeletének módosításáról

J e g y z ő k ö n y v

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2020. február 19.**
napján 9.00 órakor, a polgármesteri hivatal nagytermében (Somogytúr, Árpád u.34.) megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről.

Készült: 2 példányban

1 pld. –Somogy Megyei Kormányhivatal vezetője

1 pld. - Irattár - Helyben

J e g y z ő k ö n y v

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. február 19. napján a polgármesteri hivatal nagytermében (Somogytúr, Árpád u. 34.) 9.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről

Jelen voltak:

Takács János	polgármester
Horváth István	képviselő
Tóth József	képviselő
Vajda József	képviselő

Távol voltak:

Németh Anikó	alpolgármester
--------------	----------------

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Nagy Gábor	jegyző
----------------	--------

Takács János polgármester: Köszönti Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelenteket, képviselő-társait, Dr. Nagy Gábor jegyzőt és a település jelenlévő lakóit. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Vajda József és Horváth István képviselők személyében. A jegyzőkönyvet Dr. Nagy Gábor jegyző vezeti.

Kéri a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásának és annak sorrendjének elfogadását, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők elfogadását.

Kérem a képviselőtársaim kézfeltartással jelezzék annak elfogadását. Köszönöm. Ellenvélemény? - nincs Tartózkodás? – nincs

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

15/2020./II.19./KT. határozat

A Képviselőtestület, egyhangúlag Vajda József és Horváth István képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőknak megválasztotta.

Napirend:

1. A 41/2000.(XI.2.) KT. határozatával elfogadott településszerkezeti terv módosítása
Előadó: Takács János polgármester
2. Somogytúr Község helyi építési szabályairól szóló 8/2001.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Takács János polgármester

1. A 41/2000.(XI.2.) KT. határozatával elfogadott településszerkezeti terv módosítása

Előadó: Takács János polgármester

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács János polgármester kéri a testületet, akinek kérdése, észrevétele van, tegye fel. Kérdés, észrevétel nem hangzott el. Takács János polgármester kéri a testületet, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kézfeltartással, 4 - igen - 0 nem

szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

16/2020./I.29./ KT. határozat

A 67 sz. főút 2x2 sávosra bővítése érdekében szükséges, a 41/2000. (XI. 2.) sz. Kt. határozattal elfogadott település-szerkezeti terv módosításának elfogadásáról

Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Somogytúr településrendezési eszközeinek módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 41/2000. (XI. 2.) sz. Kt. határozatával elfogadott Településszerkezeti tervét a jelen határozat 1. sz. mellékletében lehatárolt területen belül az ábrázoltaknak megfelelően módosítja.

A módosítás a következő terület felhasználás változásokat tartalmazza:

Közúti közlekedési területté minősítés:

MO->KÖu	Má->KÖu	Eg->KÖu	Ev->KÖu	Mk->KÖu
5,03 ha	3,77 ha	1,03 ha	0,05 ha	0,20 ha

A korábban tervezett, de nem megvalósított Közúti közlekedési terület visszaminősítése mezőgazdasági területté:

KÖu->Mk	KÖu->MO
0,39 ha	0,47 ha

A hatályos településszerkezeti terv leírás nem módosul, változatlanul hatályban marad.

Jelen határozat az elfogadás napján lép hatályba.

A hatálybalépést követően Somogytúr közigazgatási területén készülő szabályozási terveket, a településen folyó illetve tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységeket a módosított Településszerkezeti tervvel összhangban kell készíteni.

A képviselő-testület felkéri Takács János polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: Azonnal

Felelős: Takács János polgármester

2. Somogytúr Község helyi építési szabályairól szóló 8/2001.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Takács János polgármester

(A rendelettervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács János polgármester kéri a testületet, akinek kérdése, észrevétele van, tegye fel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. Takács János polgármester kéri a testületet, hogy aki a rendeletet elfogadja kézfelemeléssel jelezze.

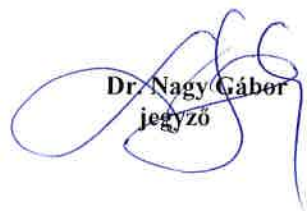
Megállapítja, hogy Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kézfeltartással, 4 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Somogytúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2020. (II.19.) önkormányzati rendelete**

**a Somogytúrközség helyi építési szabályozásáról szóló
8/2001. (II.21.) sz. Önk. rendeletének módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

További napirendi pont és hozzászólás nem volt, ezért Takács János polgármester a nyilvános ülést 9:30-kor bezárta.


Dr. Nagy Gábor
jegyző




Takács János
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:

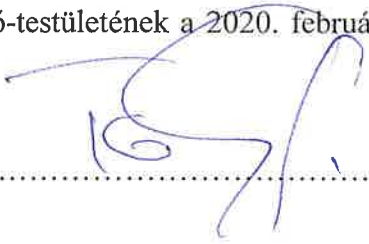

Vajda József
képviselő


Horváth István
képviselő

Jelenléti ív

Somogytúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2020. február 19-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Takács János polgármester



Németh Anikó alpolgármester

.....

Horváth István képviselő



Tóth József képviselő

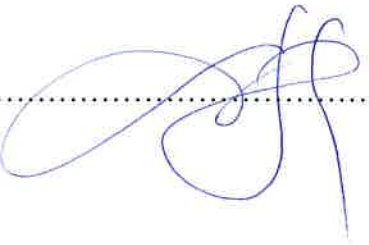


Vajda József képviselő



Meghívottak:

Dr. Nagy Gábor



**SOMOGYTÚR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERÉTŐL**
8683 Somogytúr, Árpád u. 34. Tel: 85/327-180

Ügyiratszám: TUR/63-3/2020.

M E G H Í V Ó

Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete ülését **2020. február 19-én (szerda) 9:00 órakor** rendkívüli nyilvános ülés keretében tartja, melyre Önt ezúton tisztelettel meghívja.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal nagyterme

Napirend:

1. A 41/2000.(XI.2.) KT. határozatával elfogadott településszerkezeti terv módosítása
Előadó: Takács János polgármester
2. Somogytúr Község helyi építési szabályairól szóló 8/2001.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Takács János polgármester

Somogytúr, 2020. február 18.

Meghívottak:

Dr. Nagy Gábor jegyző


Takács János
polgármester



/2020. (II.19.) számú képviselőtestületi határozat

A 67 sz. főút 2x2 sávossá bővítése érdekében szükséges, a 41/2000. (XI. 2.) sz. Kt. határozattal elfogadott település-szerkezeti terv módosításának elfogadásáról

Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Somogytúr településrendezési eszközeinek módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 41/2000. (XI. 2.) sz. Kt. határozatával elfogadott Településszerkezeti tervébe jelen határozat 1. sz. mellékletében lehatárolt területen belül az ábrázoltaknak megfelelően módosítja.

A módosítás a következő területfelhasználás változásokat tartalmazza:

Közüti közlekedési területté minősítés:

MO->KÖu	Má->KÖu	Eg->KÖu	Ev->KÖu	Mk->KÖu
5,03 ha	3,77 ha	1,03 ha	0,05 ha	0,20 ha

A korábban tervezett, de nem megvalósított Közüti közlekedési terület visszaminősítése mezőgazdasági területté:

KÖu->Mk	KÖu->MO
0,39 ha	0,47 ha

A hatályos településszerkezeti terv leírás nem módosul, változatlanul hatályban marad.

Jelen határozat az elfogadás napján lép hatályba.

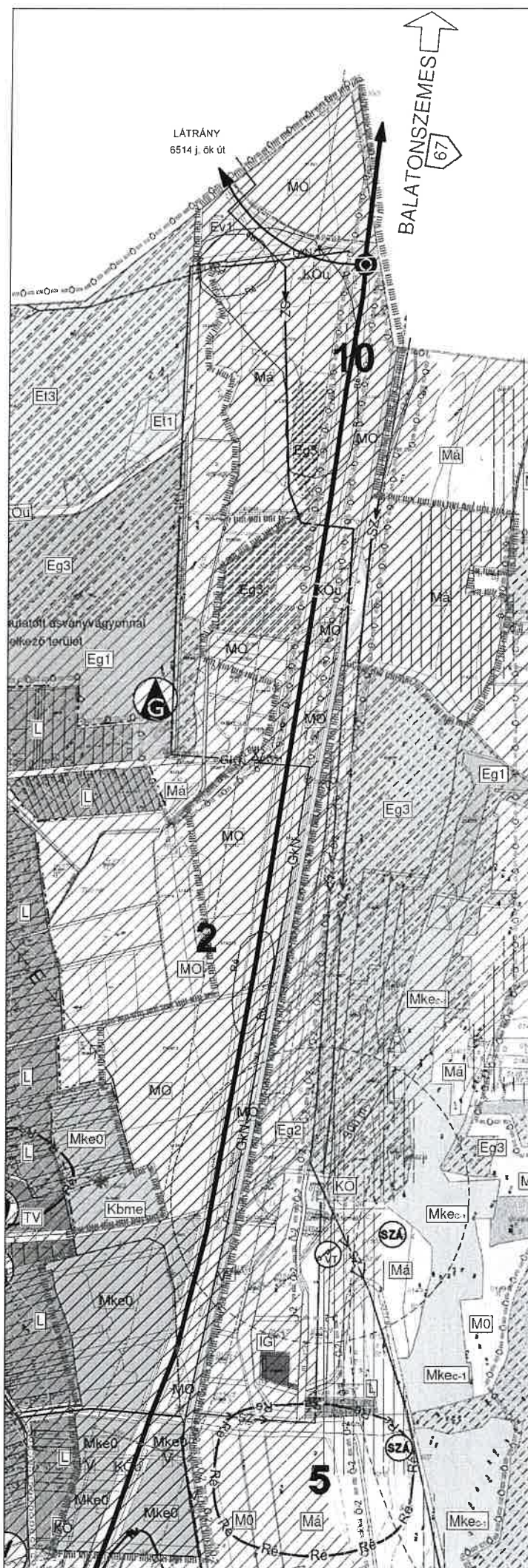
A hatálybalépést követően Somogytúr közigazgatási területén készülő szabályozási terveket, a településen folyó illetve tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységeket a módosított Településszerkezeti tervvel összhangban kell készíteni.

A képviselő-testület felkéri Takács János polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: Azonnal

Felelős: Takács János polgármester

Somogytúr, 2020. február 19.



SOMOGYTÚR KÖZSÉG



TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA A 67 SZ. FŐÚT 2X2 SÁVOSSÁ ÉPÍTÉSÉHEZ

1. melléklet a 16/2020. (II. 19.) sz. Kt. határozathoz



JELMAGYARÁZAT:

	Bellerületi határ, meglévő
	Bellerületi határ, tervezett
	Országos út, meglévő (67-es)
	Különszintű közúti csomópont
	Műtárgy
	Méretvonal, védőtávolság
	Közlékedési terület-közü
	Vízgazdálkodási terület
	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület
	Általános mezőgazdasági terület
	Általános mezőgazdasági terület, be nem építhető
	Kertes mezőgazdasági terület, nem beépíthető
	Kiváló termőhelyi adottságú gazdasági-erdő
	Erdőterület, meglévő védelmi erdő
	Regionális és térségi szennyvízvezeték, védőtávolsága 5-5 m
	Nagy-középrnyomású gázvezeték, védőtávolsága 5-5 m
	Régészeti lelőhely határa
	Ökológiai magterület határa
	Ökológiai folyosó határa
	Natura 2000 terület határa
	Vízterelőnek kitett terület
	Felületi szennyezésre fokozottan érzékeny terület
	Tervezési terület határa

Terv megnevezése:

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

Megbízó: Somogytúr Község Önkormányzata 8683 Somogytúr, Árpád u. 32.	Tervezők: Fercsik Ágnes településmérnök TT 20-0277 Tuske Zsolt építelmérnök Tkó 20-0057
Készült az állami alapadatok felhasználásával. Adatszolgáltatás száma: 1211	Méretarány: =1:5400 (A2) Munkaszám: 7/2019. Készült: 2020. február

**Somogytúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (II.19.) önkormányzati rendelet tervezete**

**a Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló
8/2001. (II.21.) sz. Önk. rendeletének módosításáról**

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésben és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alkalmazásával a Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001. (II. 21.) sz. Önk. rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

Módosító rendelkezések

- 1. §** A jelen rendelet 1. mellékletében lehatárolt módosítással érintett területen belül Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001. (II. 21.) sz. Önk. rendelet 5. mellékletét képező Külterületi szabályozási terv normatartalma helyébe a jelen rendelet 1. mellékletének normatartalma lép.

Záró rendelkezések

- 2. §** (1) Jelen rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Somogytúr, 2020. február 19.

Takács János
polgármester

Dr. Nagy Gábor
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2020. február 19. 10:00 órakor

Dr. Nagy Gábor
jegyző

**Somogytúr Község ÖnkormányzataKépviselő-testületének
1/2020. (II.19.) önkormányzati rendelete**

**a Somogytúrközség helyi építési szabályozásáról szóló
8/2001. (II.21.) sz. Önk. rendeletének módosításáról**

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésben és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai alkalmazásával a Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001. (II. 21.) sz. Önk. rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

Módosító rendelkezések

- §**A jelen rendelet 1. mellékletében lehatárolt módosítással érintett területen belül Somogytúr község helyi építési szabályozásáról szóló 8/2001. (II. 21.) sz. Önk. rendelet5. mellékletét képezőKülterületi szabályozási terv normatartalma helyébe a jelen rendelet 1. mellékletének normatartalma lép.

Záró rendelkezések

- §** (1) Jelen rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Somogytúr, 2020. február 19.

Takács János
polgármester



Dr. Nagy Gábor
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2020. február 19. 10:00 órakor



Dr. Nagy Gábor
jegyző

