

J e g y z ő k ö n y v

**Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. március 19.
napon megtartott rendkívüli nyilvános testületi ülés helyett született polgármesteri döntésről,**

figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendeletben, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra.

Készült: 2 példányban

1 pld. –Somogy Megyei Kormányhivatal vezetője

1 pld. - Irattár - Helyben

Szám: TUR/27-7/2021.

J e g y z ő k ö n y v

**Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. március 19.
napon megtartott rendkívüli nyilvános testületi ülés helyett született polgármesteri döntésről,**

figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendeletben, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra.

Jelen voltak:

Takács János	polgármester
Dr. Nagy Gábor	jegyző

Napirend:

Napirend:

1. *„A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán tervező biztosítására*

Előadó: Takács János polgármester

1. *„A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán tervező biztosítására*

Előadó: Takács János polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács János polgármester ismerteti a napirendet.

Somogytúr Község Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet 1.§ -ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján „A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán tervező biztosítására című napirend tekintetében az alábbi döntést hozza:

9/2021./III.19./ KT. határozat

„A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) c. felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán tervező biztosítására árajánlatokat kértünk be, mivel tervdokumentáció a pályázat beadásának feltétele.

A tervező tevékenységek ellátásának beszerzésére kiküldött árajánlatkérőre 3 érvényes ajánlat érkezett. Ez alapján a legkedvezőbb árajánlat került kiválasztásra

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Nagy László-val megbízási szerződést köt.

Határidő: 2021. március 22.

Felelős: Takács János polgármester

Dr. Nagy Gábor
jegyző

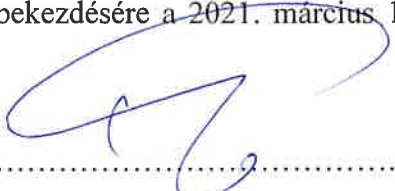
Takács János
polgármester



Jelenléti ív

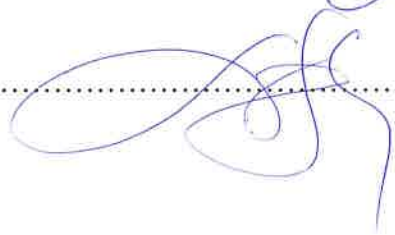
Somogytúr Község Polgármestere figyelemmel a 27/2021.(I.29.) Korm. rendeletben kihirdetett vészhelyzetre, valamint a Kat. tv. 46.§.(4) bekezdésére a 2021. március 19-án a Képviselő-testület helyett megtartott ülésről

Takács János polgármester



.....

Dr. Nagy Gábor jegyző



.....

Előterjesztés

Somogytúr Község Képviselő-testületének 2021. március 19. napján tartandó ülésére

Tárgy: Előterjesztés „A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán tervező biztosítására

Az előterjesztést készítette: jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

„A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) c. felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán tervező biztosítására árajánlatokat kértünk be, mivel tervdokumentáció a pályázat beadásának feltétele.

Az alábbi vállalkozások kerültek felhívásra ajánlattételre:

1., Nagy László
8630 Balatonboglár, Széchenyi u 10.
nlgepit@gmail.com

2., Ratku Mihály E.V.
8624 Balatonszárszó, Ady E. u 5.
m.ratku@gmail.com

3., Palásti' 97 balatoni ingatlan és építész iroda Kft
8630 Balatonboglár, Szabadság u 4.
Palásti Béla

Az ajánlatok benyújtásának határideje 2021. március 10. volt.

A megjelölt határidőre a felkért ajánlattevők közül három ajánlattevő megküldte az ajánlatát, melyek közül mind a 3 db érvényesnek minősült.

Az alábbi ajánlatok érkeztek:

Ratku Mihály E.V.	1.300.000,- Ft AAM.
Nagy László	980.000,- Ft AAM.
Palásti' 97 balatoni ingatlan és építész iroda Kft	1.250.000,- Ft AAM.

Az eljárás eredményes lefolytatásához az Önkormányzatnak 3 db érvényes ajánlattal kell rendelkezni, hogy a Képviselő-testület a megfelelő szabályos döntést meghozhassa.

A fentiek ismeretében javasolom a határozati javaslat elfogadását.

Takács János
Polgármester

Határozati javaslat:

...../2021.(III.19.) számú Képviselő-testületi határozat

„A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) c. felhívására benyújtani kívánt pályázat kapcsán tervező biztosítására árajánlatokat kértünk be, mivel tervdokumentáció a pályázat beadásának feltétele.

A tervező tevékenységek ellátásának beszerzésére kiküldött árajánlatkérőre 3 érvényes ajánlat érkezett. Ez alapján a legkedvezőbb árajánlat került kiválasztásra

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Nagy László-val megbízási szerződést kössön.

Határidő: 2021. március 22.

Felelős: Takács János polgármester

Felolvasó lap

Somogytúr Község Önkormányzata (székhely cím: 8693 Somogytúr, Árpád u 4., adószám: 15398934-1-14, képviseli: Takács János, polgármester) ajánlatot kér „A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) c. felhívása kapcsán benyújtásra kerülő tervezői feladatok ellátására.

1. Általános adatok

Cég neve: Palásti '97 balatoni ingatlan és építész iroda Kft.
Székhely: 8630 Balatonboglár, Szabadság utca 4.
Cégjegyzékszám: 14-09-303107
Adószám: 11486464-1-14
Számlavezető Pénzintézet: OTP Bank
Bankszámlaszám: 11743064-20024028
Aláírásra jogosult képviselője: Palásti Béla ügyvezető

2. Szakmai kompetenciák: tervezői munkáinak biztosítására

3. Nyilatkozatok:

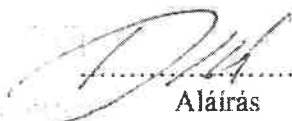
Ajánlattevő nyilatkozik, hogy a megbízás során alvállalkozót igénybe vesz/nem vesz igénybe.
(Megfelelő rész aláhúzendő!)

4. Ajánlati ár:

Feladat megnevezése	ajánlati ár
Somogytúr, Árpád u 34 sz. 204 hrsz faluház fejlesztése -A meglévő épület felmérése, szerkezeteinek minősítése, leírása, engedélyezési szintű dokumentálása -Energetikai tanúsítvány készítése a jelenlegi állapotról. -Elérendő energetikai cél, és akadálymentesítési cél meghatározása, a tervezési feladat részletes kidolgozása és leírása a Megbízóval -Akadálymentesítési és teljes épületre kiterjedő felújítási tervek készítése (energetika és épületgépészet is), elektronikusan és papír alapon dokumentálva. - Záró energetikai tanúsítvány készítése. - Környezetrendezési tervlap készítése az épületet környező közparkra, (parkolófelület, térburkolatok, térbutorok) - A tervek egyeztetés a közegészségügyi szakhatósággal - A tervek egyeztetés a műemléki környezetre való tekintettel az örökségvédelmi szakhatósággal - Tételes költségbecslés és árazatlan költségvetési kiírás készítése.	1.250.000 Ft, azaz egymillió-kettőszázötvenezer Forint (alanyi mentes, ÁFA mentes)

Kelt, Balatonboglár, 2021. március 9.

SOMOGYTÚR
Községi Önkormányzat
8693 Somogytúr, Árpád u. 4.
Tárgy: Faluházak fejlesztése


Aláírás
ph.

Felolvasó lap

Somogytúr KözségÖnkormányzata (székhelycím: 8693 Somogytúr, Árpád u 4., adószám: 15398934-1-14, képviseli: Takács János, polgármester) ajánlatot kér „A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzat tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiíráskód száma: MFP-ÖTIK/2021/1) felhívásakapcsán benyújtásra kerülő tervezői feladatok ellátására.

c.

1. Általános adatok

Cég neve: Nagy László
Székhely: 8630 Balatonboglár, Széchenyi u 10
Cégjegyzékszám:
Adószám: 73603159-1-34
Számlavezető Pénzintézet: OTP Bank
Bankszámlaszám: 11773432-80003805
Aláírásra jogosult képviselője: Nagy László

2. Szakmai kompetenciák: teljeskörű építészeti tervezési jogosultság É-14-0019 tervezői munkáinak biztosítására

3. Referencia: a megbízás tárgyát képező épület a saját terve szerint épült

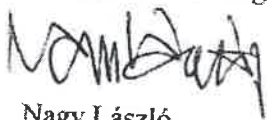
4. Nyilatkozatok:

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy a megbízás során alvállalkozót igénybe vesz.

5. Ajánlati ár:

Feladat megnevezése	ajánlati ár
Somogytúr, Árpád u 34 sz. 204 hrsz faluház fejlesztése - A meglévő épület felmérése, szerkezeteinek minősítése, leírása, engedélyezés és szintű dokumentálása - Energetikai tanúsítvány készítése a jelenlegi állapotról. - Elérendő energetikai cél, és akadálymentesítési cél meghatározása, a tervezési feladat részletes kidolgozása és leírása a Megbízóval - Akadálymentesítési és teljes épületre kiterjedő felújítási tervek készítése (energetikai és épületgépészeti), elektronikus és papíralapon dokumentálva. - Záró energetikai tanúsítvány készítése. - Környezetrendezés tervlap készítése az épület környező közparkra, (parkoló felület, térburkolatok, térbutorok) - A terve egyeztetés a közegészségügyi szakhatósággal - A terve egyeztetés a műemlék környezetrel ötekinntett elzáró védelem szakhatósággal - Tételenkénti költségbecslés és az általános költségvetési kiírás készítése.	 gáz kiviteli tervekkel: 1.160.000 Ft gáz kiviteli tervek nélkül: 980.000.- Ft

Kelt, Balatonboglár, 2021-03-09



Nagy László
építész tervező szakmérnök
8630 Balatonboglár, Széchenyi u 10

2021.03.12 14

Felolvasó lap

Somogytúr Község Önkormányzata (székhely cím: 8693 Somogytúr, Árpád u 4., adószám: 15398934-1-14, képviseli: Takács János, polgármester) ajánlatot kér „A Magyar Falu Program” keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” – faluházak fejlesztése című alprogramhoz (kiírás kódszáma: MFP-ÖTIK/2021/1) c. felhívása kapcsán benyújtásra kerülő tervezői feladatok ellátására.

1. Általános adatok

Cég neve: Ratku Mihály EV.
 Székhely: 8624 Balatonszárszó, Ady E.u.5.
 Cégjegyzékszám: 51114905
 Adószám: 68028769-1-34
 Számlavezető Pénzintézet: K&H Bank
 Bankszámlaszám: 10403040-50526755-83561002
 Aláírási jogosult képviselője: Ratku Mihály

2. Szakmai kompetenciák:

tervezői munkáinak biztosítására

3. Nyilatkozatok:

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy a megbízás során alvállalkozót igénybe vesz/nem vesz igénybe. (Megfelelő rész aláhúzendő!)

4. Ajánlati ár:

Feladat megnevezése	ajánlati ár
Somogytúr, Árpád u 34 sz. 204 hrsz faluház fejlesztése -A meglévő épület felmérése, szerkezeteinek minősítése, leírása, engedélyezési szintű dokumentálása -Energetikai tanúsítvány készítése a jelenlegi állapotról. -Elérendő energetikai cél, és akadálymentesítési cél meghatározása, a tervezési feladat részletes kidolgozása és leírása a Megbízóval -Akadálymentesítési és teljes épületre kiterjedő felújítási tervek készítése (energetika és épületgépészet is), elektronikusan és papír alapon dokumentálva. - Záró energetikai tanúsítvány készítése. - Környezetrendezési tervlap készítése az épületet környező közparkra, (parkolófelület, térburkolatok, térbutorok) - A tervek egyeztetés a közegészségügyi szakhatósággal - A tervek egyeztetés a műemléki környezetre való tekintettel az örökségvédelmi szakhatósággal - Tételtes költségbecslés és árazatlan költségvetési kiírás készítése.	1.300.000.ft/AAM/

Kelt,Balatonszárszó,2021. 03. 08.


RATKU MIHÁLY a.v.
 8624 Balatonszárszó, Ady E.u.5.
 Adószám: 68028769-1-34
 Nyreg.: 51114905 „KISADOZÓ”

Aláírás
ph.

2021.03.08