

J e g y z ő k ö n y v

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2022. április 13.**
napján 17.00 órakor, a Polgármesteri Hivatal nagytermében (Somogytúr, Árpád u.34.)
megtartott nyilvános üléséről.

Készült: 2 példányban

1 pld. –Somogy Megyei Kormányhivatal vezetője
1 pld. - Irattár - Helyben

J e g y z ő k ö n y v

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2022. április 13.**
napján 17.00 órakor a Polgármesteri Hivatal nagytermében (Somogytúr, Árpád u. 34.) megtartott nyilvános
testületi üléséről

Jelen voltak:

Takács János	polgármester
Horváth István	képviselő
Mórá László	képviselő
Vajda József	képviselő
Nemes László	képviselő

Távol voltak:

-

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Nagy Gábor

jegyző

Takács János polgármester: Köszönti Somogytúr Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelenteket, képviselő-társait, Dr. Nagy Gábor jegyzőt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Nemes László és Vajda József képviselők személyében. A jegyzőkönyvet Dr. Nagy Gábor jegyző vezeti.

Kéri a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásának és annak sorrendjének elfogadását, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők elfogadását.

Kérem a képviselőtársaim kézfeltartással jelezzék annak elfogadását. Köszönöm. Ellenvélemény? - nincs
Tartózkodás? – nincs

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

13/2022.(IV.13.)KT. határozat

A Képviselőtestület, egyhangúlag Nemes László és Vajda József képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőknak megválasztotta.

Napirend:

1. *Somogytúr 77/1; 77/2; 77/3; 77/4; 77/5 hrsz-ú telkek értékesítésre kijelölése és eladása*
Előadó: Takács János polgármester
2. *Somogytúr 197/1 hrsz-ú telek értékesítésre kijelölése és eladása*
Előadó: Takács János polgármester
3. *Református Egyházközség kérelmének elbírálása*
Előadó: Takács János polgármester

1.napirendi pont

Somogytúr 77/1; 77/2; 77/3; 77/4; 77/5 hrsz-ú telkek értékesítésre kijelölése és eladása
Előadó: Takács János polgármester

Az előterjesztés írásban elkészítve, jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takács János polgármester kéri a testületet, akinek kérdése, észrevétele van, tegye fel.

Vajda József alpolgármester javasolja, hogy 10 % foglalatot kérjünk a leendő vevőtől és az adás-vételi szerződés költségei a vevőt terheljék.

Takács János polgármester kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kézfeltartással, 5 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

14/2022.(IV.13.) KT. határozat

Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokat:

Somogytúr belterület 77/1. hrsz. ingatlan vonatkozásában: 4.158.000 Ft.

Somogytúr belterület 77/2. hrsz. ingatlan vonatkozásában: 4.342.000 Ft.

Somogytúr belterület 77/3. hrsz. ingatlan vonatkozásában: 4.392.000 Ft.

Somogytúr belterület 77/4. hrsz. ingatlan vonatkozásában: 3.896.000 Ft.

Somogytúr belterület 77/5. hrsz. ingatlan vonatkozásában: 3.412.000 Ft.

Az 5 telek vételi árát összesen 20.200.000 Ft-ban állapítani meg. Az öt telket egyben értékesíti 20.200.000 Ft a BELL-INVEST Kft. részére.

A vételár tekintetében 10 %-os foglalatot kér a képviselő-testület, az adás-vételi szerződés költségei a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a testületi döntésnek megfelelően a BELL-INVEST Kft.-vel az adásvételi szerződést az öt telek vonatkozásában kösse meg.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Takács János polgármester

2.napirendi pont

Somogytúr 197/1 hrsz-ú telek értékesítésre kijelölése és eladása

Előadó: Takács János polgármester

Az előterjesztés írásban elkészítve, jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takács János polgármester: Somogytúr Község tulajdonát képezi a Somogytúr belterület 197/1 hrsz-ú 1494 m² térmértékű beépítetlen ingatlan. Az ingatlanra magánszemélyek jeleztek vételi szándékukat. Az ingatlan vételárát a helyi forgalmi viszonyokat figyelembe 5.000.000 Ft értékben javaslom megállapítani és egyben javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az ingatlant jelölje ki értékesítésre.

Takács János polgármester kéri a testületet, akinek kérdése, észrevétele van, tegye fel. Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Takács János polgármester kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kézfeltartással, 5 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

15/2022.(IV.13.) KT. határozat

Somogytúr Község Önkormányzatának képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a 197/1 hrsz-ú 1494 m² térmértékű beépítetlen ingatlant, az ingatlan eladási árát 5.000.000 Ft-ban állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a testületi döntésnek megfelelően a vételre jelentkező magánszemélyeket az eladási árról tájékoztassa.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Takács János polgármester

3.napirendi pont

Református Egyházközség kérelmének elbírálása

Előadó: Takács János polgármester

Az előterjesztés írásban elkészítve, jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takács János polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Látványi Református Egyházközség kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez a somogytúri református templom felújításával kapcsolatban. A Református Egyházközség a tavalyi évben állami támogatást kapott a templom felújítására a kifizetés azonban átcsúszott az idei évre, ami felborította az eredetileg a templomra fordítható összeget, így kénytelenek voltak kivenni a tervezési költségeket az államilag támogatott keretből. Mivel az államtól ez ügyben nem várhatnak újabb támogatást, és a gyülekezetnek nincs tartaléka, ezért adománygyűjtésbe kezdtek. A műemlék épület teljes kiviteli terveinek költsége 2.759.000 Ft, amiből reményeik szerint összegyűlik 2.159.000 Ft. A hiányzó 600.000 Ft összegre kérnek támogatást a képviselő-testülettől.

A beadott kérelemmel kapcsolatban, javaslok a Képviselő-testületnek, hogy a településen lévő templom felújításához a kért összeget biztosítsuk.

Takács János polgármester kéri a testületet, akinek kérdése, észrevétele van, tegye fel. Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Takács János polgármester kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy Somogytúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kézfeltartással, 5 - igen - 0 nem szavazattal – 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

16/2022.(IV.13.) KT. határozat

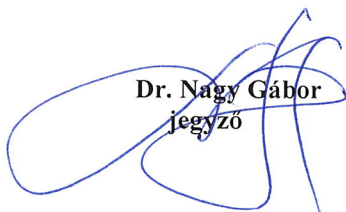
Somogytúr Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Látványi Református Egyházközségnek a somogytúri református templom felújításához 600.000 Ft támogatást biztosít.

Utasítja a polgármestert, hogy a testületi ülésnek megfelelően Látványi Református Egyházközséggel a fenti összeggel a támogatási megállapodást a képviselő-testület nevében kösse meg.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Takács János polgármester

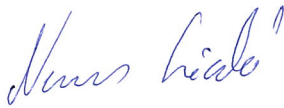
További napirendi pont és hozzászólás nem volt, ezért Takács János polgármester az ülést 17.25-kor bezárta.


Dr. Nagy Gábor
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:




Takács János
polgármester



Nemes László
képviselő


Vajda József
képviselő